

Số: /KH-SCT

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2020

## **KẾ HOẠCH**

### **Kiểm tra việc thực hiện giá bán điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà đề ở trên địa bàn tỉnh Bắc Giang năm 2020**

Căn cứ Luật Điện lực ngày 03/12/2004; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Điện lực ngày 20/11/2012;

Căn cứ Nghị định số 137/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật điện lực và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật điện lực;

Căn cứ Thông tư số 16/2014/TT-BCT ngày 29/5/2014 của Bộ Công Thương quy định về thực hiện giá bán điện;

Căn cứ Quyết định số 648/QĐ-BCT ngày 20/3/2019 của Bộ trưởng Bộ Công Thương về điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ trưởng Bộ Công Thương tại Chỉ thị số 07/CT-BCT ngày 28/8/2018 về việc tăng cường kiểm tra việc thực hiện giá bán lẻ điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà đề ở. Sở Công Thương tiến hành kiểm tra việc thực hiện giá bán điện cho sinh viên, người lao động thuê nhà đề ở trên địa bàn tỉnh Bắc Giang năm 2020 cụ thể như sau:

### **I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU**

#### **1. Mục đích**

- Đảm bảo quyền lợi của người thuê nhà trọ được trực tiếp mua điện theo giá bán điện quy định tại Thông tư số 16/2014/TT-BCT và Quyết định số 648/QĐ-BCT ngày 20/3/2019 của Bộ trưởng Bộ Công Thương về điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện.

- Phát hiện và kịp thời xử lý các trường hợp chủ nhà trọ thu tiền điện của người thuê nhà cao hơn giá bán theo quy định của Chính phủ.

- Tuyên truyền rộng rãi quy định về giá bán điện đến các chủ nhà trọ, người thuê phòng trọ; đồng thời hướng dẫn, tạo điều kiện thuận lợi để những trường hợp đủ điều kiện được trực tiếp ký hợp đồng mua điện với bên bán điện.

#### **2. Yêu cầu**

- Kiểm tra, đánh giá đúng tình hình thực tế về giá bán điện tại các khu nhà trọ, khu ký túc xá sinh viên trên địa bàn tỉnh Bắc Giang. Tổng hợp những bất cập, khó khăn, vướng mắc trong việc bán điện cho người thuê nhà trọ; báo cáo, kiến nghị các cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết.

- Tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung Kế hoạch đề ra; tổng hợp báo cáo Tỉnh ủy, UBND tỉnh về tình hình thu tiền điện của các chủ nhà trọ trên địa bàn tỉnh nhằm kịp thời chấn chỉnh các sai sót và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc.

## II. NỘI DUNG KIỂM TRA

### 1. Nội dung

- Kiểm tra việc thực hiện giá bán điện năm 2019 và 06 tháng đầu năm 2020 tại các địa điểm cho thuê nhà trọ;

+ Hợp đồng mua bán điện giữa Điện lực các huyện, thành phố với các chủ cho thuê nhà trọ;

+ Hợp đồng mua bán điện giữa chủ nhà trọ cho thuê nhà với người thuê nhà trọ để ở;

+ Biên bản thoả thuận định mức giá bán điện sinh hoạt bậc thang giữa chủ nhà cho thuê nhà trọ và người thuê nhà trọ.

### 2. Đối tượng, hình thức kiểm tra

- **Đối tượng kiểm tra:** các chủ nhà trọ cho thuê nhà để ở trên địa bàn tỉnh.

- **Hình thức kiểm tra:** Tiến hành kiểm tra thực tế ngay tại những nhà cho thuê trọ. Đoàn kiểm tra thực hiện kiểm tra sát xuất các chủ cho thuê nhà trọ, những người thuê trọ theo danh sách UBND xã/phường đã thống kê.

### 3. Thành phần kiểm tra

- Sở Công Thương;

- UBND các huyện: Việt Yên, Yên Dũng và thành phố Bắc Giang;

- UBND xã/ Phường;

- Công ty Điện lực Bắc Giang;

- Điện lực các huyện: Việt Yên, Yên Dũng và Thành phố Bắc Giang.

### 4. Thời gian, địa điểm

- Thời gian kiểm tra: + Buổi sáng từ 7h30-11h30;

+ Buổi chiều từ 13h30-17h00.

- Địa điểm và thời gian cụ thể như bảng sau:

TT	Địa điểm		Thời gian
1	Huyện Việt Yên	Xã Quang Châu	Ngày 13/7/2020
		Xã Vân Trung	
		Thị trấn Nénh	Ngày 14/7/2020
		Thị trấn Bích Động	
		Xã Hồng Thái	Ngày 15/7/2020
		Xã Tăng Tiến	
2	Huyện Yên Dũng	Xã Nội Hoàng	Ngày 16/7/2020
		Xã Tiên Phong	
3	Thành phố Bắc Giang	Xã Song Khê	Ngày 17/7/2020
		Xã Tân Mỹ	
		Khu nhà ở Sinh viên	Ngày 20/7/2020
		Phường Dĩnh Kế	

### III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

#### 1. UBND các huyện, thành phố:

- Chỉ đạo UBND các xã/phường rà soát, thống kê các đối tượng cho thuê nhà trọ trên địa bàn xã/phường.
- Tổng hợp danh sách các nhà trọ trên địa bàn huyện (*theo mẫu tại phụ lục 1*) phục vụ công tác kiểm tra việc thực hiện giá bán điện tại các địa điểm cho thuê nhà ở trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.
- Bố trí cán bộ tham gia đoàn kiểm tra.

#### 2. UBND các xã/phường:

- Có trách nhiệm rà soát, thống kê, lập danh sách các đối tượng cho thuê nhà trọ trên địa bàn xã (*theo mẫu tại phụ lục 1*) và gửi về phòng Kinh tế và Hạ tầng trước thời gian kiểm tra.
- Thông báo thời gian kiểm tra tới các chủ nhà trọ dự kiến kiểm tra trên địa bàn để các chủ nhà trọ sắp xếp thời gian, chuẩn bị tài liệu, hồ sơ liên quan phục vụ đoàn kiểm tra.
- Bố trí địa điểm làm việc, cử cán bộ tham gia đoàn kiểm tra.

#### 3. Công ty Điện lực Bắc Giang:

- Chỉ đạo Điện lực huyện, thành phố chuẩn bị báo cáo về tình hình mua điện đối với các đối tượng cho thuê nhà trọ tại các huyện Việt Yên, Yên Dũng và thành phố Bắc Giang (*theo mẫu tại phụ lục 1*).
- Bố trí cán bộ tham gia đoàn kiểm tra.

Sở Công Thương đề nghị UBND các huyện, thành phố; UBND các xã, phường và Công ty Điện lực Bắc Giang phối hợp thực hiện./.

*(Gửi kèm mẫu biểu số liệu cho công nhân, sinh viên và người lao động thuê nhà để ở).*

#### **Nơi nhận:**

- UBND huyện Việt Yên, Yên Dũng, TP Bắc Giang;
- UBND các xã/phường (đề nghị UBND các huyện, thành phố thông báo giúp);
- Công ty Điện lực Bắc Giang;
- Điện lực các huyện: Việt Yên, Yên Dũng, TP Bắc Giang (đề nghị Công ty Điện lực Bắc Giang thông báo giúp);
- Lưu: VT, QLNL.

#### **\* Bản điện tử:**

- Lãnh đạo Sở;
- Phòng KH-TC&TH Sở;
- Thanh tra Sở;
- Phòng QLNL.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Công Toàn**